

Hallituksen kokouksessa 1.4.2026

KIINTEISTÖTALOUDEN ASIAT

1. Päätettiin Ylvan hallituksen esityksestä myydä Domus Academica C- ja D-talot (kiinteistö kiinteistötunnuksella 91-13-411-29) olennaisesti liitteenä 13_Kauppakirja Domus Academica – SPA (Salattu)[Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 momentin 17 kohta] olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin. Päätettiin Ylvan hallituksen esityksestä valtuuttaa Mika Perkiön ja Pekka Huotarin, kummankin yksin, tai kumman tahansa heistä määräämään, (i) allekirjoittamaan myyntiä koskevan kauppakirjan olennaisesti liitteen 13_Kauppakirja Domus Academica – SPA (salattu)[Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 momentin 17 kohta] sisältöisenä, (ii) allekirjoittamaan kiinteistökaupan esisopimuksen olennaisesti liitteen 13_Kiinteistökaupan Esisopimus - Domus Academica Preliminary Transfer Deed (salattu)[Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 momentin 17 kohta] sisältöisenä, (iii) allekirjoittamaan lopullisen kiinteistökauppakirjan olennaisesti liitteen 13_Kauppakirja - Domus Academica Property Transfer Deed (salattu)[Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 momentin 17 kohta] sisältöisenä sekä (iv) allekirjoittamaan muut mainituissa dokumenteissa viitatus dokumentit ja toteuttamaan kaikki kauppakirjan mukaisen kaupan täytäntöönpanon edellyttämät toimet. Merkittiin tiedoksi, että Avancen Eeva Riivari ja talousjohtaja Mika Perkiö esittelivät asian HYYn hallituksen aamukoulussa 1.4.2026.
2. Päätettiin hyväksyä viiden osakunnan nimikkopaikkoja koskeva sovintosopimus liitteen 13_Sovintosopimus, Osakuntien nimikkopaikat mukaisesti.
3. Päätettiin hyväksyä rahoituksen muutossopimus liitteen 13_Päätösesitys, HYYH Rahoituksen muutossopimus (salattu)[Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 momentin 17 kohta] mukaisesti

Helsingissä 1.4.2026

Paula Karhunen
sihteeri

Styrelsens möte 1.4.2026

FASTIGHETSEKONOMIN

1. På förslag av Ylvas styrelse beslutade studentkårens styrelse att sälja C- och D-husen i Domus Academica (fastighet med fastighetsbeteckningen 91-13-411-29) enligt de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 13_Köpebrev Domus Academica – SPA (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten]. På förslag av Ylvas styrelse beslutade studentkårens styrelse att befullmäktiga Mika Perkiö och Pekka Huotari, var och en av dem ensam eller någondera på uppdrag av någon av dem, att (i) underteckna köpebrevet för försäljningen enligt de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 13_Köpebrev Domus Academica – SPA (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten], (ii) underteckna avsiktsförklaringen om försäljningen av fastigheten enligt de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 13_Avsiktsförklaring för Fastighetsförsäljning Domus Academica Preliminary Transfer Deed (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten], (iii) underteckna det slutliga köpebrevet för fastighetsförsäljningen 13_Köpebrev Domus Academica Property Transfer (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten] och underteckna de övriga handlingar som omnämns i ovan nämnda handlingar och genomföra alla de åtgärder som krävs för verkställandet av transaktionen. Styrelsen noterade för kännedom att Eeva Riivari från Avance och ekonomidirektör Mika Perkiö presenterade ärendet på HUS styrelsens morgonskola 1.4.2026.
2. Styrelsen beslutade godkänna förlikningsavtalet om bostäderna som är reserverade för nationerna enligt bilaga 13_Förlikningsavtal, Bostäder reserverade för nationerna.
3. Styrelsen beslutade godkänna avtalet om ändring av finansieringen enligt bilaga 13_Beslutsförslag, HYYH avtal om ändring av finansiering, (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten].

Helsingfors 1.4.2026

Paula Karhunen
sekreterare

BOARD

LIST OF DECISIONS No: 13/2026

The following decisions were made in the Board meeting held on 1 April 2026:

MATTERS RELATED TO PROPERTY FINANCES

1. The Board decided, on the proposal of Ylva's Board, to sell buildings C and D of Domus Academica (parcel number 91-13-411-29) materially under the terms of the deed of sale in appendix 13_Kauppakirja Domus Academica – SPA (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17]. The Board decided, on the proposal of Ylva's Board, to authorise Mika Perkiö and Pekka Huotari, either of the two alone or a person designated by either of them, to (i) sign the deed of sale for the property materially in the form in which it is in appendix 13_Kauppakirja Domus Academica – SPA (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17], (ii) to sign the preliminary agreement for the real estate sale materially in the form it is in appendix 13_Kiinteistökaupan Esisopimus - Domus Academica Preliminary Transfer Deed (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17], (iii) to sign the final deed of sale for the property materially in the form it is in appendix 13_Kauppakirja - Domus Academica Property Transfer Deed (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17], and (iv) to sign any other documents referred to in the aforementioned documents and to take any measures required to carry out the sale as set out in the deed. Eeva Riivari from Avance and Finance Director Mika Perkiö presenting the matter in HYY's Board's morning session on 1 April 2026 was entered into the record.
2. The conciliation agreement concerning the right of five student nations to appoint tenants to certain apartments in Domus Academica was approved in accordance with appendix 13_Sovintosopimus, Osakuntien nimikkopaikat.
3. The financing modification agreement was approved in accordance with appendix 13_Päätösesitys, HYYH Rahoituksen muutossopimus (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17].

Helsinki, 1 April 2026

Paula Karhunen
Secretary