

Edustajiston kokouksessa 12.11.2025

1. Valmisteluvaliokuntaan ja keskusvalintatoimikuntaan ei tehty muutoksia.
2. a) Päätettiin yksimielisesti Ylvan hallituksen esitykseen perustuvasta HYYn hallituksen esityksestä myydä liitteenä 1A (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 mom. 17 kohta] olevassa kauppakirjassa määritellyt keskustakiinteistöt sisältäen myös kauppakirjassa määritellyt HYYn sääntöjen 59 §:n mukaiset merkittävät kiinteistöt, sekä Kiinteistö Oy Kaivokatu 12:n osakekanta olennaisesti liitteenä 1A (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 mom. 17 kohta] olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Päätettiin lisäksi Ylvan hallituksen esitykseen perustuvasta HYYn hallituksen esityksestä valtuuttaa Petra Pulli ja Mika Perkiö yhdessä, tai määräämänsä allekirjoittamaan keskustakiinteistöjen sekä Kiinteistö Oy Kaivokatu 12:n osakekannan myyntiä koskeva kauppakirja olennaisesti liitteen 1A (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 momentin 17 kohta] sisältöisenä sekä toteuttamaan kauppakirjan mukaisen kaupan täytäntöönpanon edellyttämät toimet.

2. b) Päätettiin yksimielisesti Ylvan hallituksen esitykseen perustuvasta HYYn hallituksen esityksestä myydä HYYn omistamat Kiinteistö Oy Leppätalon (Domus Gaudium) osakkeet Ylva Palvelut Oy:lle olennaisesti liitteenä 1C (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 mom. 17 kohta] olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin. Päätös täytäntöönpannaan, mikäli liitteenä 1A (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 mom. 17 kohta] olevan kauppakirjan mukainen kauppa allekirjoitetaan ja täytäntöönpannaan ja liitteen 1E (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 mom. 17 kohta] mukainen aiesopimus allekirjoitetaan.

Päätettiin lisäksi Ylvan hallituksen esitykseen perustuvasta HYYn hallituksen esityksestä valtuuttaa Mika Perkiö yksin tai määräämänsä allekirjoittamaan mainittu Kiinteistö Oy Leppätalon (Domus Gaudium) osakkeiden myyntiä koskeva kauppakirja olennaisesti liitteen 1C (salattu) [Julkisuuslaki (621/1999 muutoksineen) 24 § 1 mom. 17 kohta] sisältöisenä sekä toteuttamaan kauppakirjan mukaisen kaupan täytäntöönpanon edellyttämät toimet.

Merkittiin tiedoksi hallintoneuvoston lausunto sekä vetoamus Vanhan ylioppilastalon pelastamiseksi.

3. Ilmoitusasioita (tiedoksi):
 - edustajiston päätösluettelo 5/25
 - hallituksen päätösluettelot 36/25–41/25
(pätösluettelot lähetetty sähköisesti hyy-edari-listalle)
4. Muut asiat
 - Hallituksen puheenjohtaja Pulli kiitti edustajia kaikesta tekemästään työstä vaikeassa tilanteessa ja muistutti annetun vallan viisaasta käytöstä.

- Edustajiston jäsen Weselius (Sitvas) kiitti Sitoutumattoman vasemmiston puolesta kaikkia edustajia vaikean, mutta yhteisen edun mukaisen päätöksen tekemisestä ja muistutti ylioppilaskunnan ydintehtävistä.
- Edustajiston jäsen Niva-Vesala (Osak) puhui ylioppilaskunnan tulevaisuudesta ja yhteishengen sekä siltojen rakentamisesta ja muistutti, että kaikkea ei ole päätösten myötä menetetty.
- Edustajiston jäsen Savolainen (Sitvas) kiitti esityksiä valmistelleita tahoja, kaikkia edustajia sekä edustajia prosessissa tukeneita, ja puhui ylioppilaskunnan tilaan johtaneista ennakoimattomista tapahtumista.
- Edustajiston jäsen Quednau (HYAL) puhui järjestöjen tulevaisuudesta HYYssä ja toivoi, ettei opiskelijaliike heikkene menetettyjen kiinteistöjen myötä.
- Edustajiston jäsen Kalliokoski (HYAL) kommentoi päätöksenteon aiempia vaiheita ja toivoi vastuunkantoa menneiltä päättäjiltä sekä pyysi anteeksi ja toivoi tulevien edustajien tekevän paremmin kuin on aiemmin tehty.
- Edustajiston jäsen Oksanen (Sitvas) puhui menneistä raskaista viikoista ja tulevaisuudenuskosta ja muistutti, että kukaan meistä ei ole vapaa, ennen kuin kaikki ovat vapaita.
- Hallituksen jäsen Pentikäinen puhui kiinteistömyynneistä ja ilmaisi kiitollisuutensa edustajistolle.
- Edustajiston jäsen Raunio (HyVi) puhui edustajiston yhteishengestä ja uudesta alusta.
- Edustajiston jäsen Touma van der Meulen (HyVi) piti jäähyväispuheenvuoron kiitoksineen ja kiitti erityisesti tulkkeja Timoa, Penttiä, Jania, Villeä, Maikkia, Johannesta ja Astaa sekä striimaajia Juliusta, Pekkoa ja Joelia, sillä ilman heitä hänen täysivaltainen osallistumisensa kokouksiin ei olisi ollut mahdollista.
- Edustajiston jäsen Ylhäisi (Sitvas) piti jäähyväispuheenvuoron kiitoksineen ja muistutti surun olevan tärkeä tunne sekä toivoi tulevaisuudessa varovaisempaa yhteisen omaisuuden pitoa.
- Hallituksen jäsen Aarnio kiitti kaikkia edustajia ja edustajistoryhmien puheenjohtajia ja muistutti, ettei tilanteelle löydy menneisyydestä vain yhtä syyllistä.

Helsingissä 14.11.2025

Paula Karhunen
sihteeri

DELEGATIONEN

BESLUTSFÖRTECKNING Nr: 6/E-2025

Delegationens möte 12.11.2025

1. Inga förändringar gjordes i beredningsutskottet och den centrala urvalskommittén.
2. a) Delegationen beslutade enhälligt att i enlighet med förslaget från HUS styrelse, som grundar sig på förslaget från Ylvas styrelse, sälja de i köpebrevet i bilaga 1A (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten] fastställda fastigheterna i centrum av Helsingfors, inklusive de i köpebrevet fastställda betydande fastigheterna enligt 59 § i HUS stadgar samt aktiestocken i Kiinteistö Oy Kaivokatu 12 enligt de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 1A (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten].

Delegationen beslutade dessutom i enlighet med förslaget från HUS styrelse, som grundar sig på förslaget från Ylvas styrelse, befullmäktiga Petra Pulli och Mika Perkiö att tillsammans eller genom en företrädare underteckna köpebrevet och genomföra de åtgärder som krävs för verkställandet av transaktionen i enlighet med de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 1A (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten] för fastigheterna i centrum av Helsingfors samt för aktiestocken i Kiinteistö Oy Kaivokatu 12.

2. b) Delegationen beslutade enhälligt att i enlighet med förslaget från HUS styrelse, som grundar sig på förslaget från Ylvas styrelse, sälja aktierna som HUS äger i Kiinteistö Oy Leppätaalo (Domus Gaudium) till Ylva Palvelut Oy enligt de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 1C (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten]. Beslutet verkställs om transaktionen enligt köpebrevet i bilaga 1A (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten] undertecknas och verkställs och om avsiktsförklaringen i bilaga 1E (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten] undertecknas.

b) Delegationen beslutade dessutom enhälligt att i enlighet med förslaget från HUS styrelse, som grundar sig på förslaget från Ylvas styrelse, befullmäktiga Mika Perkiö att ensam eller genom en företrädare underteckna nämnda köpebrev för försäljningen av Kiinteistö Oy Leppätaalo (Domus Gaudium) och genomföra de åtgärder som krävs för verkställandet av transaktionen i enlighet med de väsentliga villkoren i köpebrevet i bilaga 1C (sekretessbelagd) [Offentlighetslagen (621/1999 med ändringar) 24 § 1 mom. 17 punkten].

Förvaltningsrådets utlåtande och framställning om att rädda Gamla studenthuset antecknades för kännedom.

3. Anmälningssärenden (för kännedom)
 - delegationens beslutsförteckning 5/25
 - styrelsens beslutsförteckningar 36/25–41/25
(beslutsförteckningarna har skickats elektroniskt till listan hyy-edari)
4. Övriga ärenden
 - Styrelseordförande Pulli tackade delegationens medlemmar för allt arbete de gjort i den svåra situationen och påminde om att given makt ska användas klokt.

- Delegationens medlem Weselius (Sitvas) tackade på Sitvas vägnar alla delegationsmedlemmar för fattandet av det svåra beslutet, som ligger i allas gemensamma intresse, och påminde om studentkårens kärnuppgift.
- Delegationens medlem Niva-Vesala (Osak) talade om studentkårens framtid och om att skapa samhörighet och bygga broar och påminde att besluten inte leder till att allt gått förlorat.
- Delegationens medlem Savolainen (Sitvas) tackade de aktörer som berett förslagen, alla delegationsmedlemmar och alla som stött delegationens medlemmar i processen, och talade om de icke-förutsägbara händelserna som orsakat studentkårens situation.
- Delegationens medlem Quednau (HYAL) talade om föreningarnas framtid i HUS och önskade att studentrörelsen inte försvagas på grund av att man nu har förlorat fastigheterna.
- Delegationens medlem Kalliokoski (HYAL) kommenterade de tidigare skedena i beslutsfattandet och önskade att de tidigare beslutsfattarna bär sitt ansvar samt bad om ursäkt och hoppades att kommande delegationsmedlemmar gör bättre ifrån sig än tidigare medlemmar.
- Delegationens medlem Oksanen (Sitvas) talade om de gångna tunga veckorna och om tron på framtiden samt påminde om att ingen av oss är fri innan alla är fria.
- Styrelsemedlem Pentikäinen talade om fastighetsförsäljningen och uttryckte sin tacksamhet till delegationen.
- Delegationens medlem Raunio (HyVi) talade om samhörigheten inom delegationen och om en ny början.
- Delegationens medlem Touma van der Meulen (HyVi) höll ett avskedsanförande och tackade särskilt tolkarna Timo, Pentti, Jani, Ville, Maikki, Johannes och Asta samt streamarna Julius, Pekko och Joel, eftersom hon utan dem inte hade haft möjlighet att fullvärdigt delta i mötena.
- Delegationens medlem Ylhäisi (Sitvas) höll ett avskedsanförande och tackade och påminde att sorg är en viktig känsla samt önskade att man i framtiden förvaltar den gemensamma förmögenheten med större försiktighet.
- Styrelsemedlem Aarnio tackade alla delegationsmedlemmar och ordförandena för delegationsgrupperna och påminde om att det i det förflutna inte bara finns en som är skyldig till situationen.

Helsingfors 14.11.2025

Paula Karhunen
sekreterare

THE REPRESENTATIVE COUNCIL

LIST OF DECISIONS No. 6/E-2025

The following decisions were made in the Representative Council meeting held on 12 November 2025:

1. No changes were made to the Preparatory Committee or Central Selection Committee.
2. a) The council made a unanimous decision on HYY's Board's proposal, which is based on a proposal by Ylva's Board, to sell the city centre properties specified in the deeds of sale in appendix 1A (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17], including significant properties as defined in Section 59 of HYY's Constitution that are specified in the deeds as well as the stock of Kiinteistö Oy Kaivokatu 12 materially under the terms of the deeds of sale in appendix 1A (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17].

The council also decided on HYY's Board's proposal, which is based on a proposal by Ylva's Board, to authorise Petra Pulli and Mika Perkiö, or a person designated by either of them, to jointly sign the deeds of sale for the city centre properties and the stock of Kiinteistö Oy Kaivokatu 12 materially in the form in which they are in appendix 1A (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17] and to take any measures required to carry out the transaction as set out in the deeds.

2. b) The council made a unanimous decision on HYY's Board's proposal, which is based on a proposal by Ylva's Board, to sell the shares of Kiinteistö Oy Leppätaalo (Domus Gaudium) owned by HYY to Ylva Services Ltd materially under the terms of the deeds of sale in appendix 1C (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17]. This decision will be enforced if the transaction set out in the deeds of sale in appendix 1A (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17] is signed and enforced and the memorandum of understanding in appendix 1E (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17] is signed.

The council also decided on HYY's Board's proposal, which is based on a proposal by Ylva's Board, to authorise Mika Perkiö alone, or a person designated by him, to sign the aforementioned deeds of sale for the shares in Kiinteistö Oy Leppätaalo (Domus Gaudium) materially in the form in which they are in appendix 1C (classified) [Act on the Openness of Government Activities (621/1999 and amendments), Section 24, subsection 1, paragraph 17] and to take any measures required to carry out the transaction as set out in the deeds.

The Supervisory Board's statement and the petition to save the Old Student House were entered into the record.

3. Announcements (for informative purposes)
 - List of decisions by the Representative Council: 5/25
 - Lists of decisions by the Board: 36/25–41/25

(lists of decisions sent electronically to the hyy-edari list)

4. Any other business

- Chair of the Board Pulli thanked the council members for all their work in the difficult situation and reminded them of the wise use of the powers they have been granted.
- Council Member Weselius (Independent Left) thanked all council members on the behalf of Independent Left for making a decision that is difficult but in our common interest and reminded everyone of the Student Union's core duties.
- Council Member Niva-Vesala (Student nations) discussed the future of the Student Union and of building community spirit and bridges as well as reminded everyone that all has not been lost after these decisions.
- Council Member Savolainen (Independent Left) thanked the parties that prepared the proposals, all council members and those who supported them during the process and discussed the unforeseen events that led to the current state of the Student Union.
- Council Member Quednau (HYAL) discussed the future of organisations in HYY and expressed her wish that the student movement would not weaken as a result of losing the properties.
- Council Member Kalliokoski (HYAL) commented on the previous stages of the decision-making process and expressed his wish that past decision-makers would take responsibility. Kalliokoski also apologised and expressed his wish that future council members would do better than what we have seen thus far.
- Council Member Oksanen (Independent Left) discussed the past tough weeks and faith in the future, reminding everyone that nobody is free until everybody is free.
- Member of the Board Pentikäinen discussed the property sales and expressed her gratitude to the Representative Council.
- Council Member Raunio (UH Greens) discussed the community spirit in the Representative Council and new beginnings.
- Council Member Touma van der Meulen (UH Greens) held a farewell speech with thanks, thanking interpreters Timo, Pentti, Jani, Ville, Maikki, Johannes and Asta as well as streamers Julius, Pekko and Joel in particular, as her full participation in the meetings would not have been possible without them.
- Council Member Ylhäisi (Independent Left) held a farewell speech with thanks, reminding everyone that sorrow is an important emotion and expressing his wish that our shared assets would be managed more carefully in the future.
- Member of the Board Aarnio thanked all council members and the chairs of Representative Council groups, reminding everyone that there is no single culprit to be found from the past for the current situation.

Helsinki, 14 November 2025

Paula Karhunen
Secretary